

Ortsgemeinde Gau-Weinheim

in der Verbandsgemeinde Wörrstadt



NIEDERSCHRIFT

über die
25. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim
am 10.04.2013

11.04.2013

Tagungsort: Sitzungszimmer des Rathauses, Sportfeldstr. 14a,
55578 Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.06 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Ortsbürgermeister Hans-Bernhard Krämer Franzel Nauth Dirk Freitag Hans Hermann Bechtluft Thomas Krämer Frank Stumm Sonja Ludwig Wolfgang Schwertner Gabriele Kiene Ortwin Kaufmann Bardo Enders	Erika Krull	Stephan Exner

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Gemäß § 69 GemO nehmen Karl-Heinz Greb (20.33 Uhr bis 21.49 Uhr) und Astrid Baumann als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Obgm Hans-Bernhard Krämer schlägt vor im nicht-öffentlichen Teil den TOP 3 „Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Stimmrechtes der Ortsgemeinde“ umzubenennen in „Beratung und Information über die Ausübung eines Stimmrechtes der Ortsgemeinde“

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Tagesordnung

Öffentlich:

- 01 Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO
- 02 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergaben zur Neuanlage der Fläche am Ehrenmal -Friedhof-

Vorlagen-Nr.

- a) Auftrag zum Einbau der Tiefbordsteine
 - b) Auftrag zur Bepflanzung der Fläche
- | | | |
|----|---|---------|
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für Fliesenarbeiten in der KiTa | 0098/13 |
| 04 | Beratung und Beschlussfassung über Bebauungsplan „Gau-Bickelheimer Weg“ | 0099/13 |
| 05 | Beratung und Beschlussfassung über die Planungsvergabe für den Bebauungsplan „Gau-Bickelheimer Weg“ | 0100/13 |
| 06 | Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer/es Motorsense -freischneiders | |
| 07 | Beratung und Beschlussfassung über die Kita-Vereinbarung mit der OG Wallertheim | |
| 08 | Mitteilungen und Anfragen | |

Nichtöffentlich:

- | | | |
|----|---|--------------------------------|
| 01 | Beratung und Beschlussfassung über Vertragsangelegenheiten | Vorlagen-Nr.
0097/13 |
| 02 | Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bau- und Grundstücksangelegenheiten | |
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Stimmrechtes der Ortsgemeinde | |
| 04 | Mitteilungen und Anfragen | |

Öffentlicher Teil

TOP 01: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Astrid Baumann wird gemäß § 41 Absatz 1 GemO zur Schriftführerin bestellt.

TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergaben zur Neuanlage der Fläche am Ehrenmal -Friedhof- a) Auftrag zum Einbau der Tiefbordsteine b) Auftrag zur Bepflanzung der Fläche

a) Auftrag zum Einbau der Tiefbordsteine

Es liegen 3 Angebote vor:

- | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1. Klaus Bambach, Alzey | | 4.322,08 € netto |
| 2. B & B, Wörrstadt | Basalt 8/20/100: | 1.504,00 € netto |
| 3. Zimmerei Lotz, Gau-Bickelheim | Granit hell: | 1.427,00 € netto, |
| | Granit anthrazit 10/25/100: | 1.584,00 € netto |

Der OGR stimmt einstimmig zu, den Auftrag für den Einbau der Tiefbordsteine in Granit anthrazit an die Firma Lotz, Gau Bickelheim zu einem Angebotspreis von 1.584 € netto zu vergeben. Es handelt sich hier bei um Granitstele 10x25x100 cm in anthrazit G 654, die allseits gestockt geliefert und im Mörtelbett verlegt werden.

Außerdem sollen nach Bedarf zwei Granitpalisaden für je 19,35 € netto (12x12x25 cm, G654) gesetzt werden.

b) Auftrag zur Bepflanzung der Fläche

Für die Pflanzung der 2 Eiben und der Bodendecker liegen ebenfalls 3 Angebote vor:

- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1. Hahn und Singer, Armsheim | 1.968,74 € brutto |
| 2. Maier, Wöllstein | 1.731,45 € brutto |
| 3. B & B, Wörrstadt | 1.513,68 € brutto |

Angebote verstehen sich jeweils ohne anschließende 2-jährige Pflege.

Einstimmig vergibt der OGR den Auftrag an die Firma B & B, Wörrstadt zu einem Angebotspreis von 1.513,68 €.

TOP 03: Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergabe für Fliesenarbeiten in der KiTa

Die BV 0098/13 vom 13.03.2013 liegt den RM mit der Einladung vor.

Beschlussvorschlag :

Auftragsvergabe der Fliesenarbeiten an die Firma Holy, Ober-Olm, zum Angebotspreis in Höhe von **1.477,50 € brutto**.

Der Boden unter der Matte im Eingangsbereich der KiTa soll gespachtelt und mit Farbe gestrichen werden. Die Alternative mit Kunststoff wurde verworfen. Des weiteren soll die Profilschiene und die Matte erneuert werden.

Abstimmung: bei einer Gegenstimme wird dem BV mehrheitlich zugestimmt

TOP 04: Beratung und Beschlussfassung über Bebauungsplan „Gau-Bickelheimer Weg“

Obgm Hans-Bernhard Krämer und der erste Beigeordnete Franzel Nauth nehmen gemäß § 22 GemO nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil und nehmen im Zuschauerraum Platz. Die Leitung der Sitzung übernimmt der Beigeordnete Dirk Freitag.

Die BV 0099/13 vom 21.03.2013 liegt den RM vor und wird von dem Beigeordneten Dirk Freitag vorgelesen.

- a) Der Aufstellungsbeschluss des Ortsgemeinderates vom 07.11.2007 wird aufgehoben
Abstimmung: einstimmig zugestimmt
Karl-Heinz Greb nimmt ab 20.33 Uhr an der Sitzung teil
- b) Der Aufstellungsbeschluss des Ortsgemeinderates vom 27.10.2010 wird aufgehoben
Abstimmung: einstimmig zugestimmt
- c) Der Ergänzungsbeschluss des Ortsgemeinderates vom 07.09.2011 wird aufgehoben
Abstimmung: einstimmig zugestimmt
- d) Der Ortsgemeinderat beschließt erneut gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Gau-Bickelheimer Weg“
Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 05: Beratung und Beschlussfassung über die Planungsvergabe für den Bebauungsplan „Gau-Bickelheimer Weg“

Die BV 0100/13 vom 21.03.2013 liegt den RM vor.

Es liegen zwei Angebote über die Planungsvergabe vor. Der Beigeordnete erläutert die Unterschiede der zwei Angebote der Firmen Dörhöfer & Partner, Engelstadt (13.676,53 € brutto) und ISU, Kaiserslautern (21.288,01 € brutto)

Der Preisunterschied resultiert hauptsächlich aus der Einteilung des Plangebietes in unterschiedliche Honorarzonen (Schwierigkeitsstufen). Während das Planungsbüro Dörhöfer & Partner die Zone 2 (geringe Planungsanforderungen) angibt (höherer Aufwand wäre zusätzlich zu vergüten), ordnet das Büro ISU die Zone 3 (durchschnittliche Anforderungen) zu. In Anbetracht der möglichen und wahrscheinlichen Konfliktpunkte während des B-Plan-Verfahrens (z.B. Nachbarschaft des geplanten Wohngebietes zu bestehenden landw. Betrieben, lebhaftes Bürgerbeteiligung, evtl. Notwendigkeit von Lärm-/Geruchs-/ Artenschutzgutachten) erscheint diese Einteilung in Zone 3 als die Richtige. Bei gleicher Zoneneinteilung der beiden Planungsbüros wären auch die Honorarangebote annähernd gleich. Die langjährige Erfahrung des Büros ISU mit ähnlichen Konfliktgebieten sollte von Vorteil für die Gemeinde sein. Bisher wurden - auch in benachbarten Verbandsgemeinden - gute Erfahrungen mit dem Büro ISU gemacht.

Beschlussvorschlag

Der Ortsgemeinderat stimmt der Auftragsvergabe an die Firma Dörhöfer & Partner, Engelstadt gemäß Angebot vom 01.03.2013 zum Brutto-Preis von 13.676,53 € zu.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Obgm Hans-Bernhard Krämer und RM Franzel Nauth nehmen ab 20.47 Uhr wieder an der Sitzung teil. Obgm Hans-Bernhard Krämer übernimmt wieder den Vorsitz.

TOP 06: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer/es Motorsense -freischneider

Der Friedhofsbeschäftigte Kurt-Walter Stumm bittet um die Anschaffung einer Motorsense.

Es liegen 2 Angebote vor:

Otto Haußmann, Biebelsheim:	Fabrikat Stihl:	538,50 € brutto
Fa. Freund, Partenheim:	Fabrikat Honda:	576,09 € brutto

Beide Preis-Angebote enthalten keine Kombi- bzw. Zusatzwerkzeuge.

Der OGR stimmt einstimmig dafür, bei der Fa. Haußmann, Biebelsheim ein Stihl Kombigerät Typ KM 130 R in serienmäßiger Ausführung plus FS-Anbau Teilbar mit GSB 230-2 zu einen Preis von 538,50 € brutto zu beschaffen.

TOP 07: Beratung und Beschlussfassung über die Kita-Vereinbarung mit der OG Wallertheim

Zum Ende dieses Schuljahres endet die Bezuschussung einer Krippengruppe durch die VG. Ab dann haben Kinder ab dem 2. Lebensjahr Anspruch auf einen KiTa-Platz in ihrer Heimatgemeinde. Der Vorsitzende berichtet kurz über das Beratungsgespräch zwischen dem Kreisjugendamt, den beiden Ortsgemeinden Wallertheim und Gau-Weinheim und den Leiterinnen beider KiTas vom 19.02.2013. Da ab dem neuen Schuljahr in Wallertheim mehr Kinder in den Kindergarten gehen könnten, als Plätze vorhanden sind, wird vereinbart, dass die KiTa Gau-Weinheim die Krippengruppe für Wallertheimer Kinder bis

zum 2. Lebensjahr weiter führt. Die Kosten der Krippengruppe werden von der OG Wallertheim getragen. Nach Errechnung durch Edgar Heeb, VGV werden diese Kosten ca. 20.250 € betragen.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

TOP 08: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

1. Der OGR bittet die VG, dass der Rad- und Wanderweg zwischen Vendersheim und Gau-Weinheim, wie ursprünglich geplant, ausgeführt werden soll. Dazu verweist Obgm Hans-Bernhard Krämer auf TOP 4 der OGR Sitzung vom 18.05.2011 und auf TOP 9 der Bürgermeisterdienstbesprechung vom 04.05.2011.
2. Das Vermögen des Rheinhessischen Elektrizitätszweckverbandes, welcher zum 31.12.2012 aufgelöst wurde, wird auf die Mitglieder verteilt.
3. Der Verkehrsverein „Herzliches Rheinhessen“ der VG Wörrstadt hat einen neuen Vorstand. Die Übersicht ist dem Protokoll angehängt. Obgm Hans-Bernhard Krämer bedankt sich bei den ausgeschiedenen Vorstandsmitgliedern. Namentlich und stellvertretend für alle, dem langjährigen Vorsitzenden Karl-Heinz Zimmermann.
4. Die Stromkosten der OG belaufen sich für 2012 bei 5 Objekten auf 4.210,85 €. Eine Aufstellung ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.
5. Die Kosten für das Abwasser für 2012 betragen bei 5 OG-Objekten 1.661,16 €.
6. Die Konzessionsabgabe 2012 von der Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz WVR betrug 1.392,09 €. Ein Dank geht an die WVR.
7. Die Standsicherheitsprüfung der Grabmäler wurde durchgeführt. Das Ergebnis ist noch nicht bekannt.
8. Obgm Hans-Bernhard Krämer wünscht der Nachbargemeinde Wallertheim viel Erfolg bei der Durchführung des VG-Weinfestes – natürlich auch der VG für deren Organisation des Weinfestes. Den sich beteiligenden Gau-Weinheimer Vereinen wünscht er ebenso viel Erfolg und bedankt sich bereits vorab für das Engagement.
9. Der Seminarpavillon ist im Rohbau fertiggestellt. Wenn die Außenanlage fertig ist, wird eine Einweihungsfeier stattfinden.

Anfragen:

1. RM Hans-Hermann Bechtluft fragt an, wie mit den Schlaglöchern, sowohl auf den Orts- als auch auf den Kreisstraßen verfahren wird. Obgm Hans-Bernhard Krämer bittet um eine Auflistung der Stellen und wird sich dann mit Herrn Pfeiffer von der VG in Verbindung setzen.
2. RM Frank Stumm fragt wann die Ortsbegehung zwecks Parkplatzsituation stattfinden wird. Hierzu muss ein Termin mit der VG gemacht werden.

Ende öffentlicher Teil: 21.13 Uhr