



## NIEDERSCHRIFT

über die  
9. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim  
am 22.12.2010.

Tagungsort: Sitzungszimmer des Rathauses, Sportfeldstr. 14a,  
55578 Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22.30 Uhr

### Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans-Bernhard Krämer Franzel Nauth Hans Hermann Bechtluft Thomas Krämer Stephan Exner Wolfgang Schwertner Ortwin Kaufmann Erika Krull Bardo Enders	Sonja Ludwig Gabriele Kiene	Dirk Freitag Frank Stumm

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht. Weiterhin beantragt er die Absetzung von TOP 4, da bisher nur ein Angebot eingegangen ist. Der Absetzung wurde einstimmig zugestimmt.

Gemäß § 69 GemO nahm Bechtluft Tanja als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

Der Vors. unterrichtete die RM über den Konflikt mit der VGV über den Umfang des im amtlichem Teil des Nachrichtenblattes zu veröffentlichen Bericht der OGR Sitzungen. Eine Kürzung des Textes der Niederschrift durch die VGV wird vom Vors. nicht akzeptiert. Somit fehlt im NB dieser Woche der Bericht aus der 8. OGR-Sitzung vom 27.10.2010. Der Vors. wird sich um Möglichkeiten der Unterrichtung der Einwohner bemühen.

### Tagesordnung

#### Öffentlich:

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 01 | Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO  |  |
| 02 | Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer A und Grundsteuer B und der Beitragshöhe für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen |  |

#### **Vorlagen-Nr.**

0054/10

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 03 | Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Pflege der Pflanzinseln an den Straßen „Untere Pforte“, „Im Allengert“, „Sportfeldstraße“ „Am Kesselberg“ |         |
| 04 | Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Wartungsvertrages der Heizungsanlage a.) der Kindertagesstätte, b.) des Rathauses                             |         |
| 05 | Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen   | 0055/10 |
| 06 | Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Herstellung der Ökokontofläche in Flur 1 Nr. 42   | 0056/10 |
| 07 | Beratung über die Unterstützung der VG-Resolution zum Erhalt der ärztlichen Bereitschaftszentrale Wörrstadt  |         |
| 08 | Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zum Heckenrückschnitt an Feldwegen und Gräben   |         |
| 09 | Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Gebührenordnung   | 0057/10 |
| 10 | Beratung und Beschlussfassung über den Mietvertrag für kommunale Einrichtungen   | 0058/10 |
| 11 | Mitteilungen und Anfragen.   |         |

**Nichtöffentlich:**

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 12 | Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bau- und Grundstücksangelegenheiten |  |
| 13 | Mitteilungen und Anfragen.   |  |

**Vorlagen-Nr.**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 01:** Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Frau Bechtluft wurde gemäß § 41 Absatz 1 GemO als Schriftführerin bestellt.

**TOP 02:** Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer A und Grundsteuer B ~~und der Beitragshöhe für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen~~

Beschlussvorlage 0054/10 wurde mit der Einladung an alle Ratsmitglieder verschickt. Die Grundsteuer A: soll von 280 v. H. auf 285 v. H., die Grundsteuer B soll von 320 v. H auf 340 v. H. erhöht werden. RM Bechtluft beantragt in einer der nächsten Sitzungen die restlichen Steuern auch zu prüfen und ggf. anzupassen. Es wurde einstimmig der vorgeschlagenen Erhöhung der Grundsteuer A und Grundsteuer B beschlossen.

**TOP 03:** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Pflege der Pflanzinseln an den Straßen „Untere Pforte“, „Im Allengert“, „Sportfeldstraße“ „Am Kesselberg“

Seit über 10 Jahren wird die Pflege der Pflanzinseln der Straßen Untere Pforte, Sportfeldstraße, Im Allengert und Am Kesselberg durch die Rheinhessen-Werkstatt der NRD Wörrstadt durchgeführt. Als Kosten waren damals 137,50 DM plus MwSt je Pflegegang vereinbart. Die OG wurde Ende 2009 von der NR Diakonie kontaktiert, dass dieser Preis nur noch bis Ende 2010 gehalten werden kann. Zur Fortführung der Pflegearbeit wurden zwei Angebote betr. Betriebe abgegeben. Günstigst anbietender Betrieb war wiederum die Rheinhessen-Werkstatt der NRD mit 300,00 € plus MwSt/Pfleggang bei vier Pflegegänge/Jahr. Dem Antrag, den Auftrag an die Rheinhessen-Werkstatt der NRD zu erteilen wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 04:** Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Wartungsvertrages der Heizungsanlage a.) der Kindertagesstätte, b.) des Rathauses

Wurde abgesetzt.

**TOP 05:** Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen

Beschlussvorlage Nr. 0055/10 wurde mit der Einladung an alle RM verschickt. Der Satzungsänderung wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 06:** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Herstellung der Ökokontofläche in Flur 1 Nr. 42

Beschlussvorlage der VGV lag vor. Die Herstellung der Ausgleichsfläche bezieht sich auf den Ausbau der Wirtschaftswege. Die Firma Lauba, Hahnheim hat ein Angebot zum Preis von 6.188,00 € inkl. MWSt. zur Herstellung und 3jährigen Pflege der Ausgleichsfläche (Größe 3.333 m<sup>2</sup>) abgegeben. Obgm. Krämer liest das Angebot in Auszügen vor. RM Kaufmann beantragt weitere Angebot einzuholen, weiterhin soll die Firma Laube die geplanten alternativen Baumarten benennen. Diesem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 07:** Beratung über die Unterstützung der VG-Resolution zum Erhalt der ärztlichen Bereitschaftszentrale Wörrstadt

Obgm. trägt die VG Resolution zum Erhalt der ärztlichen Bereitschaftszentrale Wörrstadt vor, diese liegt als Anlage der Niederschrift bei. Die Unterstützung der OG Gau-Weinheim wird einstimmig zugesagt.

**TOP 08:** Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages zum Heckenrückschnitt an Feldwegen und Gräben

Außer der Firma Agrinom ist keine Firma bekannt die ein Heckenrückschnitt und das mulchen des Schnittgutes an Feldwegen und Gräben durchführt. Lt. der Beschlussvorlage von Frau Kern, VGV, betragen die Preise aus 2009: Hecke bis 4 m Höhe – 0,09 € / m<sup>2</sup>, Schreddern 0,23 € / lfdm. Obgm. Krämer hat bei der Firma Agrinom nachgefragt, ob diese Preise aus 2009 auch noch 2010 gültig sind, dies wurde bejaht. Der Landwirtschafts-, Weinbau, Umwelt und Feldwegausschuss wird den Bereich für den Heckenrückschnitt festlegen. Dem Antrag den Auftrag an die Firma Agrinom zu erteilen wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 09:** Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Gebührenordnung

Die Gebühren wurden zuletzt 2007 angepasst. Es wurde folgende Änderungen vorgeschlagen:

Miete:

Pro Nachmittag (bis 19.30 Uhr)	bisher 30,00 € - neu 35,00 €
Pro Abend (ab 20.00 Uhr)	bisher 60,00 € - neu 70,00 €
Ganztägig	bisher 70,00 € - neu 80,00 €
Für Küchenbenutzung mit Spülmaschine	bisher 40,00 € - neu 50,00 €
Für die Bühnenbenutzung	bisher 15,00 € - unverändert
Verleih von Tischen (je Tisch)	bisher 2,50 € - unverändert
Verleih von Stühlen (je Stuhl)	bisher 1,00 € - unverändert

Nach vorheriger Diskussion und Beratung über die Anpassung der Gebührenordnung wird der Änderung der Gebührenordnung einstimmig zugestimmt.

**TOP 10:** Beratung und Beschlussfassung über den Mietvertrag für kommunale Einrichtungen

Beschlussvorlage Nr. 0058/10 wurde mit der Einladung an alle RM verschickt. Der Mietvertrag für kommunale Einrichtungen der Ortsgemeinde Gau-Weinheim wird für künftige Vermietungen ergänzend zur Benutzungsverordnung verwendet. Diesem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 11:** Mitteilungen und Anfragen.

Obgm. Krämer teilte mit:

Der diesjährige Weihnachtsbaum wurde von Julia und Andreas Keiner „Am Kaltenborn 11“ gestiftet, herzlichen Dank hierfür, ebenso einen herzlichen Dank an die Helfer beim aufstellen und schmücken des Baumes.

Lea Seib, Mittelgasse 19 und Melanie Gründler, Obergasse 17 wurden mit den Extremies aus Siefersheim deutscher Meister im Schautanz für Kinder, herzlichen Glückwunsch.

Herr W. Maurer hat die Ehrennadel des Landes RLP verliehen bekommen, auch von dieser Stelle herzlichen Glückwunsch.

Ottfried und Christine Walz haben den Erlös von 77,50 € aus dem Verkauf während des Weihnachtsmarktes im Weingut Maurer zu Gunsten der Kindertagesstätte gespendet. Herzlichen Dank.

Es wurden zur Kerb 2010 insgesamt 71 Karussellfreifahrten im Wert von 898,00 € gespendet, herzlichen Dank hierfür an alle Spender. Die Namensliste der Spender in Anlage dieser Niederschrift.

Mit Schreiben vom 07.12.2010 hat die Firma A+P Wagner GDR, 55595 Weinsheim (Vertragsfirma zur Grabherstellung) eine Preiserhöhung für das Öffnen und Schließen eines Grabes um 20,00 € plus MWSt ab 15.01.2011 angekündigt.

Die Spülmaschine in der Kita war defekt, eine Reparatur unwirtschaftlich, daher wurde eine neue Spülmaschine der Marke Miele angeschafft und eingebaut, billigster von 3 Anbietern, war die Firma Funke, 22286 Wörrstadt zum Preis von 1.049,00 € inkl. MWSt., Lieferung und Montage.

Die Fensterdichtungen in der Kita müssen erneuert werden, weiterhin klemmt die bewegliche Trennwand zum Turnraum, diese muss überprüft werden.

Die FFW Gau-Weinheim wurde am 24.10.10 wegen einer Ölspur gerufen. Die Beseitigung der Ölspur wurde von der Fa. Hartmann. Die Kosten der Entfernen und Entsorgung der Ölverschmutzung betrugen 788,73 €. Dieser Betrag muss zunächst von der OG gezahlt werden. Ein Kostenersatz wird beim Verursacher geltend gemacht.

Das Schreiben vom 10.11.10 der Firma Bresa, Armsheim bzgl. Klärung/Klarstellung des Berichtes im NB wurde vom Vors. verlesen. Der Vors. merkte an, dass die Wartung der Heizung im DGH durch die Firma Bresa sachgemäß durchgeführt wurde. Die von der Firma Hoffmann vorgeschlagene und ausgeführte Reparatur der Heizung erbrachte nicht den erwarteten Erfolg. Das diesbezügliche Schreiben der VGV an die Firma Hoffmann wurde vom Vors. verlesen. Weiterhin soll durch die VGV eine erneute Ausschreibung zur Erneuerung der Heizung veranlasst werden.

Anfragen: keine

Fragen der Zuhörer wurden durch Obgm. Krämer beantwortet.

Ende öffentlicher Teil 21:25 Uhr