



## NIEDERSCHRIFT

über die  
7. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim  
am 15.09.2010.

Tagungsort: Sitzungszimmer des Rathauses, Sportfeldstr. 14a,  
55578 Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22.00 Uhr

### Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans-Bernhard Krämer Franzel Nauth Hans Hermann Bechtluft Thomas Krämer Sonja Ludwig Stephan Exner Wolfgang Schwertner Gabriele Kiene Ortwin Kaufmann Erika Krull Bardo Enders	Frank Stumm	Dirk Freitag

Gemäß § 69 GemO nahmen Herr von Donat und Frau Bechtluft Tanja als Vertreter der Verbandsgemeindeverwaltung Wörrstadt an der Sitzung teil.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Obgm. Krämer die Absetzung des TOP 3 (Genehmigung der Kreisverwaltung liegt noch nicht vor) und TOP 5 (auf Vorgabe der VGV) und die Aufnahme eines neuen TOP als TOP 3 *Neu*: Beratung und Beschlussfassung über den von der Verbandsgemeinde Wörrstadt geplanten Aus-/Neubau der Radwege innerhalb der VG Wörrstadt.

Einstimmig zugestimmt.

Weiterhin teilt Obgm. Krämer mit, dass entgegen des OGR-Beschlusses vom 07.07.2010 der Gasliefervertrag für das Rathaus mit der Maingau Energie für „Normalgas“ abgeschlossen wurde. Einen Sonderrabatt für „Ökogas“ wurde von dem Anbieter 123energie für das Rathaus nicht gewährt. Vor der Vergabe an die Maingau Energie nahm Obgm. Krämer Rücksprache mit RM Thomas Krämer. Die Einsparung bei dem „Normalgas“ Vertrag beträgt gegenüber „Ökogas“ ca. 100 €/Jahr beim Rathaus.

## Öffentlich:

		<b>Vorlagen-Nr.</b>
01	Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO	
02	Mitteilung einer Eilentscheidung gemäß § 48 GemO	
03 <i>alt</i>	Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorleistungen und/oder Schenkungen	0040/10
03 <i>neu</i>	Beratung und Beschlussfassung über den geplanten Aus- / Neubau der Radwege innerhalb der VG Wörrstadt	
04	Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Heizungserneuerung im DGH (Tischvorlage)	0052/10
05	Flächennutzungsplan „Windenergie - Neufassung“ der Verbandsgemeinde Wörrstadt	
06	Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Regenwasserableitung Wirtschaftsweg Ecke Vendersheimer Straße zur „Auf der Tremel“	
07	Beratung und Beschlussfassung über den Zuschussantrag zum Dorfplatz (Dorferneuerungsprogramm)	
08	Mitteilungen und Anfragen.	

## Nichtöffentlich:

		<b>Vorlagen-Nr.</b>
09	Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bau- und Grundstücksangelegenheiten	
10	Mitteilungen und Anfragen.	

## Öffentlicher Teil

**TOP 01:** Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 Absatz 1 GemO

Frau Bechtluft wurde gemäß § 41 Absatz 1 GemO als Schriftführerin bestellt.

**TOP 02:** Mitteilung einer Eilentscheidung gemäß § 48 GemO

Die Eilentscheidung wurde notwendig, da die vorhandene (ca. 15 Jahre alt) Industriespülmaschine im Dorfgemeinschaftshaus zur Kerb 2010 auszufallen drohte. In Absprache mit den Beigeordneten wurde eine neue Spülmaschine der Marke Howart FXS zum Preis von 3.665,20 € mit Abzug eines Umweltbonus für das Altgerät von 500,00 € incl. Einweisung und MwSt. Verschiedene Angebote von Spülmaschinen wurden vorab in Kulturausschusssitzungen beraten mit der Empfehlung zu diesem Modell. Das Altgerät ist allerdings auf Wunsch des Obgm. vor Ort geblieben, die Verwendung hierfür ist noch offen.

**TOP 03 alt:** Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorleistungen und/oder Schenkungen

Wurde abgesetzt.

**TOP 03 neu** Beratung und Beschlussfassung über den geplanten Aus-/Neubau der Radwegeverbindungen innerhalb der VG Wörrstadt

Der OGR Gau-Weinheim stellt mit Bedauern die Verlegung des Radweges fest und stellt den Antrag an die Verbandsgemeinde Wörrstadt auf Aus-/Neubau des in der Gemarkung Gau-Weinheim geplanten Weges. An dem von Herrn von Donat gezeigten Plan (Planung 03.02.09) soll festgehalten werden. Diesem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

**TOP 04:** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Heizungserneuerung im DGH (Tischvorlage)

Obgm. Krämer verteilt als Tischvorlage die Beschlussvorlage Nr. 0052/10, Kopie liegt in der Anlage dieser Niederschrift bei.

Aufgrund von § 22 GemO verlässt RM Thomas Krämer den Sitzungstisch.

Die Heizungsanlage (Brenngeräte) im DGH wurde im November 2009 von der Firma Bresa in Armsheim gewartet, dabei wurde ein Defekt an einem der beiden Brenner festgestellt. Die Reparaturkosten wurden auf ca. 1.500 € beziffert. Der Dorferneuerungs-, Bau- und Friedhofsauschuss hat am 30.12.2009 darüber beraten und beschlossen, eine komplett neue Brenneranlage einzubauen. Die Kosten hierfür werden auf ca. 5.000 € beziffert. Auf Grund dieser Entscheidung wurde eine Ausschreibung durch die VGV sowohl für Reparatur wie für eine Neuanlage vorgenommen. Bei 4 zu wertenden abgegebenen Angeboten war die Firma Hoffmann, Wörrstadt sowohl bei Reparatur wie Neueinbau günstigster Anbieter. Die Firma Hoffmann war nochmals am 14.09.10 vor Ort und hat festgestellt, dass die Wasserabdichtung der Geräte in Ordnung sei und empfiehlt lediglich die Dichtungen am Brenngerät zu erneuern. Dem Antrag die Heizungsanlage komplett zu erneuern fand mit 3 Ja und 5 Nein Stimmen und zwei Enthaltungen keine Zustimmung. Der Reparatur auf Vorschlag der Firma Hoffmann mit einem von der Firma angegebenen Kostenaufwand von unter 1000 € wurde mit 6 Ja Stimmen und 4 Enthaltungen zugestimmt. Des weiteren wird die VGV beauftragt den bestehenden Wartungsvertrag mit der Firma Bresa bzgl. der Kündigungsfrist zu prüfen.

**TOP 05:** Flächennutzungsplan „Windenergie - Neufassung“ der Verbandsgemeinde Wörrstadt

Wurde abgesetzt

**TOP 06:** Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Regenwasserableitung Wirtschaftsweg Ecke Vendersheimer Straße zur „Auf der Tremel“

Die Firma Krauß aus Wallertheim wurde nach Beratung des Ausschusses Landwirtschaft-Weinbau-Umwelt und Feldwege im Februar 2007 mit der Drainagenverlegung beauftragt. Die Arbeiten wurden nie ausgeführt. Daher wurden weitere Firmen angefragt, 4 Angebote wurden angefordert, 2 wurden abgegeben. Günstigstes Angebot durch die Firma Kuschmann & Metz, Nieder-Hilbersheim zum Preis von 3.052,35 € incl. MwSt. Der Auftrag an den günstigsten Bieter Kuschmann & Metz wurde mit 10 Ja und 1 Nein Stimmen erteilt.

**TOP 07:** Beratung und Beschlussfassung über den Zuschussantrag zum Dorfplatz (Dorferneuerungsprogramm)

Im Dorferneuerungskonzept ist die Herstellung des Dorfplatz vorgesehen. Inzwischen liegt die Kostenschätzung des Architekten Klaus Kopf, Alzey-Dautenheim bei ca. 54.000 €. zzgl. Honorar. Obgm. trägt die einzelnen Kosten in Auszügen vor, bisher wurde noch kein Vertrag mit dem Architekten abgeschlossen. Ein Architekt ist laut VGV dringend notwendig. Im Haushaltsplan 2010/2011 wurden die Kosten des Dorfplatzes eingestellt. Die Ausführung kommt nur bei einer Zuschussbewilligung zur Ausführung. Dem Antrag einen Zuschussantrag im Dorferneuerungsprogramm auf Basis der Kostenschätzung einzureichen wurde mit 9 Ja Stimmen und 2 Enthaltungen zugestimmt.

**TOP 08:** Mitteilungen und Anfragen

Obgm. Krämer informierte über:

Herzlichen Dank ergeht an Herrn Eckhard Krull und Herrn Fritz-Walter Natschke, die in vielen ehrenamtlichen Stunden die verschiedenen Spielgeräte auf dem Spielplatz sanierten und restaurierten.

Die OG hat zwei Schreiben der Kreisverwaltung Alzey-Worms vom 17.07.2010 und 06.08.2010 erhalten. Bezüglich des Doppelhaushalts 2010/2011 fand ein Gespräch bei der Kreisverwaltung am 05.08.2010 statt. Somit wurde die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2010/2011 durch die Kreisverwaltung genehmigt.

Das Treffen des Rechnungsprüfungsausschusses vom 14.09.2010 ergab ein Ergebnis in 2009 von -15.000 €, statt der im Haushalt geplanten -95.000 €.

Den Stand des Zweckverbandes IG Wißberg. Inzwischen wurde ein Konzept vom Ing.-Büro Hicking erstellt, dieses trug Herr von Donat in Auszügen vor. Als Anlage ist dieser Niederschrift ein Kostenüberschlag „Erlebniswelt Wißberg“ und das Konzept vom 02.09.2010 beigelegt. Die auf Gau-Weinheim lokalisierten Gesamtkosten belaufen sich auf netto 47.782,86 € hier ist die Weinbergsschutzhütte enthalten. Die Kosten von ca. netto 40.800 € für die Gemeinschaftsprojekte sind von allen 7 Gemeinden zu tragen. Es ist ein Zuschuss von 55% zu erwarten. Hierüber wird in der nächsten OGR Sitzung beraten und beschlossen.

Bedingt durch Frostscha den musste ein Teilstück des Gehweges parallel zur ev. Kirche bis zum Anwesen Griesheimer erneuert werden. Es bestand Unfallgefahr. Die Arbeiten hat die Firma Kuschmann & Metz, Nieder-Hilbersheim zum Preis von 2.499,00 € ausgeführt.

Anfragen:

RM Kiene fragt nach dem Stand der Regenwasserableitung des Feldweges zur Straße „Am Sportplatz“, Obgm. teilt mit dass dies noch offen ist. Gespräche fanden statt.

RM Schwertner weist noch einmal auf die nicht eingehaltenen Geschwindigkeiten in der Sportfeldstrasse hin und bittet um eine nochmalige Veröffentlichung im Nachrichten Blatt.

RM Ludwig teilt mit, dass das EWR einen Sozialen Tag anbietet, bei Bedarf kann man sich beim EWR melden und notwendige Projekte mitteilen.

Ende öffentlicher Teil 21.30